

מכרז 02/2024

למתן שירותי ייעוץ
משפטי (במיקור חוץ)
לתנור תאגיז מים וביוב
בע"מ

מאי 2024

הנחיות למשתתף

א. רקע

1. התנור תאגיד מים וביוב בע"מ (להלן – "התאגיד") הוקם ביוני 2003 כתאגיד המים של מטולה, בהתאם לחוק תאגידי המים והביוב התשס"א 2001, בשנת 2007 הצטרפה אליו העיר קריית שמונה ובשנת 2008 קצרין ובכך הפך לתאגיד האזורי הראשון בישראל. בשנת 2013 הצטרפו לתאגיד היישובים מגידל שמש ומסעדה שבצפון הגולן ובשנת 2015 הצטרפו היישובים בוקעתא ועין קיניח. במהלך שנת 2023 התאגיד סיפק כ – 5.7 מיליון מ"ק מים ל כ- 23 אלף צרכנים בכלל היישובים. מידע נוסף על התאגיד ופעילותו ניתן למצוא באתר האינטרנט של התאגיד בכתובת: <https://hatanur.co.il>
2. במסגרת הליך זה מבקש התאגיד לקבל הצעות לליווי משפטי קבוע (במיקור חוץ) מאת משרד עורכי דין אשר ייתן מענה לצרכיו המשפטיים השוטפים של התאגיד.
3. מובהר כי משרד עורכי דין אשר מעניק היום את השירותים לתאגיד יהיה רשאי להתמודד במכרז זה.
4. התאגיד אינו מחויב להעביר למשרד עורכי הדין שייבחר ביצוע כל השירותים או חלק מהם והוא שומר על זכותו להעביר את ביצוע השירותים כולם או חלקם לכל גורם אחר לפי שיקול דעתו הבלעדי ולא יהא בהתקשרות בין התאגיד לבין משרד עורכי הדין שייבחר משום התחייבויות לבלעדיות כלשהי. מובהר כי מתן השירותים מחייב את משרד עורכי הדין ליחסי אמון מיוחדים כלפי התאגיד וזאת בשים לב למהותם של השירותים. עורך הדין אשר ייבחר יידרש לרמת זמינות גבוהה ביותר המפורט גם במסמכי המכרז וההסכם

תאריך	חתימה וחותמת המציע

ב. כללי

1. תאגיד מי התנור בע"מ מזמין בזאת הצעות למתן שירותי ייעוץ משפטי (במיקור חוץ) כמפורט במסמכי המכרז. יש לעיין במסמך זה ובכלל המסמכים המצורפים לרבות בחוזה המצורף ובנספחיו.
2. על המציע לחתום, בחותמת וחתימה, בתחתית כל דף במסמכי המכרז וכן במסמכי החוזה ובנספחי הביטוח ואישור קיום ביטוחים. בחתימתו מאשר המציע כי קרא והבין את תנאי המכרז והחוזה והוא מסכים להם.
3. התקשרות תיערך לפי נוסח חוזה ההתקשרות המצ"ב לרבות נספחי הביטוח. המציע מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים ולהעביר לתאגיד, לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע השירותים וכתנאי לתחילתן, את אישור קיום הביטוחים בנוסח נספח א1 לחוזה כשהוא חתום כדין על ידי מבטחיו.
4. את ההצעה יש להגיש על גבי טופס הגשת המועמדות ולצרף את כלל מסמכי המכרז וכלל המסמכים המעידים על עמידה בתנאי הסף ועל ניסיון מתאים ומסמכים נוספים המפורטים במסמכי המכרז. בנוסף, יש לצרף עותק דיגיטלי, של ההצעה במלואה, על גבי דיסק און קי.
5. יש לצרף להצעתכם ערבות מכרז על פי נוסח הערבות המצורפת בסעיף ו' לטופס הגשת המועמדות.
6. אומדן המחיר המקסימאלי לחודש שירות הינו 22,000 ₪ (לא כולל מע"מ). בהצעה הנכם מתבקשים לנקוב בשיעור ההנחה, אשר לא תעלה על 20.00%, מאומדן המחיר המקסימאלי. הנחה מעבר למצוין בסעיף זה או תוספת תביא לפסילת ההצעה וזו לא תובא לדיון.
7. התאגיד שומר לעצמו את הזכות לזמן לראיונות מועמדים שיראו לו מתאימים, על פי המסמכים שיוגשו לו. וכן יהיה רשאי (אך לא חייב) לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך, אישור או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ובלבד שכל רישיון אישור יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות. התאגיד יהיה רשאי למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.
8. התאגיד יהיה רשאי לדרוש מהמציעים באם ימצא לנכון אישורים נוספים על עבודות ו/או המלצות מלקוחות וכן פרטים נוספים וכל הוכחה שימצא לנכון בדבר אפשרויותיו המקצועיות, וכושרו של המציע למלא אחר דרישות מהסוג ובהיקף של מטלות העבודה נשוא מכרז זה. אם המציע יסרב למסור פרטים, מסמך, אישור והסבר רשאי התאגיד להסיק מסקנות לפי ראות עיניו ואף לפסול את ההצעה.

תאריך	חתימה וחותמת המציע

9. התאגיד שומר לעצמו את הזכות שלא לקבל אף אחת מההצעות שיוגשו לו בהתאם לשיקול דעתו המלא. התאגיד אינו מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או את ההצעה בעלת הניקוד המרבי. אם יחליט התאגיד כאמור לבטל את המכרז או לא לחתום על הסכם, לא תהיה למשתתף במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

10. הניקוד במכרז יקבע על פי שקלול מרכיבי מחיר ואיכות כפי המפורט בסעיף ו' למסמך זה.

11. לשאלות הבהרה יש לפנות בכתב לכתובת מייל: office@hatanur.co.il עד ליום חמישי, 6 ביוני 2024, בשעה 12:00. באחריות המציע לוודא קבלת השאלות בתאגיד.

12. את הצעתכם יש למסור במסירה ידנית, במעטפה סגורה עליה ירשם "מכרז שירותי ייעוץ משפטי", במשרדי התאגיד (חמ"ל קצרין) ברחוב דרך המים 8 - אזור התעשייה קצרין, עד ליום שני, 17 ביוני 2024, עד השעה 12:00.

13. הצעות שלא יוגשו במועד ו/או בדרך הנ"ל לא יובאו לדיון. באחריות המציע לקבל אישור בדבר מסירת הצעתו ומועד המסירה. התאגיד יהיה רשאי לפסול הצעות שלא הוגשו בהתאם להוראות תנאי המכרז

14. הודעה בדבר זכייה או דחיית ההצעה תימסר, בכתב בלבד, לכל מציע שהשתתף במכרז. כל הודעה בעל פה לא תיחשב כהודעה המחייבת את התאגיד.

15. עם קבלת הודעת הזכייה מתחייב משרד עורכי הדין הזוכים להמציא את ההסכם חתום עד ידם בצירוף אישור קיום ביטוחים חתום על ידי מבטחם. ההסכם יחשב כנכרת רק לאחר אישור תקינותו וחתמת מורשי החתימה מטעם התאגיד על ההסכם.

16. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויות כמפורט בסעיף לעיל, תוך התקופה האמורה במכתב הזכייה ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו יהא רשאי התאגיד לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז וכן לממש כל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותו נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן יהא רשאי התאגיד (אך לא חייב) להזמין את השירותים מהמציע אשר השתתף במכרז ואשר דורג במקום עוקב לאחר הזוכה/הזוכים מבין המציעים, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תקופה אחרים להם זכאי התאגיד על פי המכרז ו/או על פי כל דין.

17. מודעה זו מופנית לגברים ונשים כאחד.

בברכה,

התנור תאגיד מים וביוב בע"מ

תאריך	חתימה וחותמת המציע

ג. תיאור השירותים – ריטיינר חודשי

1. שירותי ריטיינר חודשי הכולל ליווי שוטף של התאגיד.
2. נוכחות בכל ישיבה שתידרש על ידי התאגיד וכל מקום נדרש כולל ישיבה זו שבועית במשרדי התאגיד.
3. נוכחות בישיבות דירקטוריון וועדות המשנה לרבות אחריות על רישום פרוטוקול הישיבה.
4. יעוץ, ליווי וייצוג התאגיד בהתנהלות מול רשות המים ובפרט מול יחידת הממונה על תאגידי המים.
5. ייעוץ, ליווי וייצוג התאגיד מול משרדי מממשלה לרבות בשימועים וכולל משרד הבריאות והמשרד להגנת הסביבה.
6. ייעוץ וליווי בנושאים שוטפים על פי חוק תאגידי מים וביוב, כללי צרכנות והנדסה ואמות המידה.
7. עבודה שוטפת מול הנהלת התאגיד, דירקטוריון התאגיד, עובדים ויועצים נוספים של התאגיד ככל שיידרש.
8. הכנת מסמכים שונים בסוגיות משפטיות שונות על כל הכרוך בכך לרבות חוות דעת, מענה למכתבים וכל מסמך אחר בפעילות התאגיד.
9. ליווי שוטף בתחום המכרזים לרבות מתן חוות דעת והמלצות לגבי הליכי התקשרות עם ספקים, הכנת מכרזים, בדיקת הצעות ומתן חוות דעת משפטית, נוכחות בוועדת מכרזים, הכנת הודעות זכיה/אי זכיה, מסמכי הבהרה, פרוטוקולים וכיו"ב.
10. ייעוץ בנושא התקשרויות עם ספקים לרבות הכנת הסכמים.
11. ייעוץ וליווי משפטי בתחום דיני עבודה.
12. יעוץ משפטי בהתאם לחוק החברות, דיווח לרשם החברות.
13. מתן יעוץ וחוות דעת בנושאי היטלי פיתוח/דמי הקמה.
14. עריכה, הגשה וטיפול בהשגות ארנונה.
15. ליווי התאגיד ומענה בנושא תביעות קטנות.
16. ייעוץ משפטי מקדמי להערכת סיכון וסיווג אופן הטיפול בתביעה (טיפול של חברת הביטוח או טיפול עצמאי של התאגיד).
17. מתן ייעוץ משפטי וליווי התאגיד בכל תחום נוסף אשר יידרש.
18. עבודה בכפיפות למנכ"ל התאגיד.

תאריך	חתימה וחותמת המציע

ד. שירותים נוספים

1. הזוכה במכרז יידרש לספק לתאגיד, מעת לעת, שירותים בתחום עריכת הדין והייעוץ המשפטי אשר אינם כלולים בשירותי הריטיינר.
2. במקרה של מתן שירותים נוספים לתאגיד, אשר אינם כלולים בשירותי הריטיינר, יקבעו התעריפים על פי הוראות תכ"מ 8.1.1.1 "תעריפי התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים", אשר תקפה ביום פרסום המכרז (נספח ב' להסכם) ובהפחתה של 20%.
3. מובהר, התמורה הינה מלאה וסופית וכוללת נסיעות, זמן בטלה, רישיונות, ביטוח לרבות אחריות מקצועית וכל הוצאה אחרת שיש לנותן השירות.
4. אופי והיקף השירותים יהיה לפי שיקול דעתו הבלעדי של התאגיד ולזוכה במכרז לא יהיו כל טענות לעניין זה.
5. מובהר כי לזוכה במכרז לא תהיה כל בלעדיות למתן השירותים וכי והתאגיד יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפנות לכל ספק אחר ולקבל ממנו את השירותים.
6. יובהר כי במידה והזוכה במכרז יספק, במסגרת מכרז זה, שירותים בקשר עם תביעות ו/או לטיגציה לתאגיד, שירותים אלה יכללו את הטיפול המלא והכולל בהליכים המתנהלים בבתי המשפט ומחוצה לו ותהליכים המתנהלים אל מול בתי המשפט ו/או אל מול הצדדים בהליך וכל גוף קשור ולרבות סעדים, צווים, מו"מ והליכי בוררות ו/או גישור וכל הליך נוסף נדרש וכולל טיפול במימוש פסקי הדין ו/או הסכמי הפשרה וגביית תשלומים (כולל הליכי הוצאה לפועל) בהתאם לתוצאות ההליכים.

תאריך	חתימה וחותמת המציע

ה. תנאי סף וכישורים נדרשים

1. על המציע להיות עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדין בישראל.
2. למציע אישור בר-תוקף על ניהול ספרי חשבונות ורשומות עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו – 1976.
3. אין מניעה לפי כל דין להשתתפותו בהליך ולקיום כלל ההתחייבויות הנגזרות מהליך זה ומהתקשרות עם התאגיד ולא קיים ניגוד עניינים, ישיר או עקיף, בין ענייני המציע ו/או הרפרנט מטעמו ו/או בעלי עניין במציע, לבין ביצוע העבודות ו/או לענייני התאגיד.
4. המציע, או שותף במציע, אינו מעניק כיום או במהלך תקופה של שנתיים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז זה, שירותי ייעוץ משפטי לאחת, או יותר, מהרשויות בעלות המניות בתאגיד או לחברות עירוניות מטעמה.
5. המציע מתמחה בתחום ייעוץ משפטי לתאגיד מים ובעל ניסיון מוכח מצטבר של לפחות 10 שנים כיועץ משפטי ל- 4 תאגידי מים וביוב (אשר הוקמו לפי חוק תאגידי מים וביוב, תשס"א – 2001) לכל הפחות, בין השנים 2017-2023.
6. המציע בעל ניסיון מוכח כיועץ משפטי ל- 2 תאגידי מים וביוב אזוריים (אשר הוקמו לפי חוק תאגידי מים וביוב, תשס"א – 2001). לעניין סעיף זה, ניסיון מוכח יחשב למציע שניהן כיועץ משפטי של תאגיד מים וביוב אזורי במשך שנתיים רצופות לכל הפחות בין השנים 2019-2023.
7. המצע מספק שירותים בתחומי אגרות והיטלי פיתוח/דמי הקמה, דיני עבודה, הכנת חוזים והסכמים, עריכת ולווי הליכי מכרזים ומתן חוות דעת, ייצוג בפני בתי משפט וערכאות שיפוטיות.
8. המציע מעסיק לכל הפחות 3 עורכי דין בעלי ותק של לפחות 5 שנים.
9. על המציע למנות עו"ד רפרנט (יש לצרף את פרטי הרפרנט לרבות קו"ח ותעודות השכלה, רישיון עו"ד ותעודת חבר בלשכת עורכי הדין בתוקף) אשר יספק בפועל את שירותי הייעוץ לתאגיד.
10. עורך הדין המוצע לשמש כיועץ המשפטי של התאגיד הינו אחד השותפים במשרד ו/או הבעלים ו/או עו"ד המועסק כשכיר במשרד, שהינו בעל ניסיון מקצועי מצטבר של 5 שנים לפחות במהלך 10 השנים האחרונות כיועץ משפטי לתאגידי מים וביוב (אשר הוקמו לפי חוק תאגידי מים וביוב, תשס"א – 2001). יש לצרף קורות חיים ותעודות.
11. יש לצרף פרופיל משרד, רשימת לקוחות והמלצות רלוונטיות.

תאריך	חתימה וחותמת המציע

ו. ניקוד ההצעות

1. לאחר בחינת עמידה ההצעות בתנאי הסף יבוצע ניקוד להצעות אשר עמדו בתנאי הסף על פי הפירוט הבא:

1.1. רכיב המחיר יהווה 50% מניקוד ההצעה על פי הנוסחה הבאה:

$$\frac{50 \quad X \quad \text{המחיר הזול ביותר}}{\text{המחיר של המציע}}$$

1.2. מרכיבי איכות יהוו 50% מניקוד ההצעה על פי החלוקה הבאה:

ניקוד	משקל	תיאור
10-15 שנים – 10 נקודות 16-20 שנים – 15 נקודות 21 שנים ומעלה – נקודה נוספת עבור כל שנה. ניקוד מרבי 20 נקודות.	20	ניסיון מצטבר של המציע כיועץ משפטי בתאגידי מים וביוב בשנים 2014-2023.
5-8 שנים – 5 נקודות 9 שנים ומעלה – נקודה נוספת עבור כל שנה. ניקוד מירבי 10 נקודות.	10	ניסיון מצטבר של הרפנט כיועץ משפטי בתאגידי מים וביוב בשנים 2014-2023.
התרשמות של וועדת המכרזים	20	התרשמות בראיון עם הרפנט המוצע

חתימה וחותמת המציע	תאריך

טופס הגשת מועמדות - הצעה

א. פרטים על המציע:

	שם המשרד
	מספר מזהה
	כתובת
	טלפון
	כתובת מייל
	איש קשר

עורך הדין (רפרנט) – נותן השירותים בפועל

	שם מלא
	מספר ת.ז.
	טלפון

*יש לצרף קורות חיים, רישיון עו"ד ותעודת חבר בלשכת עורכי הדין בתוקף, תעודות והמלצות.

תאריך	חתימה וחותמת המציע

ב. הצעת מחיר

אומדן המחיר המקסימאלי לחודש שירות הינו 22,000 ₪ (לא כולל מע"מ). בהצעה הנכם מתבקשים לנקוב בשיעור ההנחה, אשר לא תעלה על 20.00%, מאומדן המחיר המקסימאלי. הנחה מעבר למצוין בסעיף זה או תוספת תביא לפסילת ההצעה וזו לא תובא לדיון.

יש למלא את שיעור ההנחה במספרים, עד 2 ספרות אחרי הנקודה העשרונית.

יש למלא את שיעור ההנחה גם אם הוא 0.00%.

שיעור ההנחה המירבי לא יעלה על 20.00%. הנחה מעבר ל – 20.00% או תוספת תביא לפסילת ההצעה והיא לא תובא לדיון.

שיעור הנחה

תאריך	חתימה וחותמת המציע

ג. הוכחת העמידה בדרישות הסף

יש לצרף אסמכתאות מתאימות להוכחה בעמידה בתנאי סף:

אסמכתא	תנאי סף
תעודת התאגדות	על המציע להיות עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדין בישראל.
אישורים מרשויות המס	למציע אישור בר-תוקף על ניהול ספרי חשבונות ורשומות עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו – 1976.
תצהירים	<p>אין מניעה לפי כל דין להשתתפותו בהליך ולקיום כלל ההתחייבויות הנגזרות מהליך זה ומהתקשרות עם התאגיד ולא קיים ניגוד עניינים, ישיר או עקיף, בין ענייני המציע ו/או הרפרנט מטעמו ו/או בעלי עניין במציע, לבין ביצוע העבודות ו/או לענייני התאגיד.</p> <p>המציע, או שותף במציע, אינו מעניק כיום או במהלך תקופה של שנתיים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז זה, שירותי ייעוץ משפטי לאחת, או יותר, מהרשויות בעלות המניות בתאגיד או לחברות עירוניות מטעמה.</p>
פרופיל משרד + טבלאות פירוט ניסיון	<p>המציע מתמחה בתחום ייעוץ משפטי לתאגיד מים ובעל ניסיון מוכח מצטבר של לפחות 10 שנים כיועץ משפטי ל- 4 תאגידי מים וביוב (אשר הוקמו לפי חוק תאגידי מים וביוב, תשס"א – 2001) לכל הפחות, בין השנים 2017-2023.</p> <p>המציע בעל ניסיון מוכח כיועץ משפטי ל- 2 תאגידי מים וביוב אזוריים (אשר הוקמו לפי חוק תאגידי מים וביוב, תשס"א – 2001). לעניין סעיף זה, ניסיון מוכח יחשב למציע שניהן כיועץ משפטי של תאגיד מים וביוב אזורי במשך שנתיים רצופות לכל הפחות בין השנים 2019-2023.</p> <p>המציע מספק שירותים בתחומי אגרות והיטלי פיתוח/דמי הקמה, דיני עבודה, הכנת חוזים והסכמים, עריכת ולווי הליכי מכרזים ומתן חוות דעת, ייצוג בפני בתי משפט וערכאות שיפוטיות.</p> <p>המציע מעסיק לכל הפחות 3 עורכי דין בעלי ותק של לפחות 5 שנים</p>
קורות חיים + תעודות + רישיון עו"ד + תעודת חבר בלשכת עורכי הדין בתוקף + המלצות	<p>על המציע למנות עו"ד רפרנט (יש לצרף את פרטי הרפרנט לרבות קו"ח ותעודות השכלה, רישיון עו"ד ותעודת חבר בלשכת עורכי הדין בתוקף) אשר יספק בפועל את שירותי הייעוץ לתאגיד.</p> <p>עורך הדין המוצע לשמש כיועץ המשפטי של התאגיד הינו אחד השותפים במשרד ו/או הבעלים ו/או עו"ד המועסק כשכיר במשרד, שהינו בעל ניסיון מקצועי מצטבר של 5 שנים לפחות במהלך 10 השנים האחרונות כיועץ משפטי לתאגידי מים וביוב (אשר הוקמו לפי חוק תאגידי מים וביוב, תשס"א – 2001). יש לצרף קורות חיים ותעודות.</p>

תאריך	חתימה וחותמת המציע

ד. טבלאות פירוט ניסיון

יש לפרט ניסיון רלוונטי בכל אחת מהטבלאות בהתאם לפירוט הניסיון הנדרש:

1. ניסיון מצטבר של המציע כיועץ משפטי בתאגידי מים וביוב בשנים 2017-2023:

הגוף עבורו ניתן השירות	תיאור השירות	התקופה בה ניתן השירות	איש קשר

תאריך	חתימה וחותמת המציע

ניסיון מצטבר של המציע כיועץ משפטי בתאגידי מים וביוב בשנים 2017-2023 (המשך):

הגוף עבורו ניתן השירות	תיאור השירות	התקופה בה ניתן השירות	איש קשר

תאריך	חתימה וחותמת המציע

3. העסקת עורכי דין בעלי ותק של לפחות 5 שנים:

שם עורך הדין	מספר ת.ז.	מספר רישיון	וותק בשנים

תאריך	חתימה וחותמת המציע

4. ניסיון מצטבר של הרפנט כיועץ משפטי בתאגידי מים וביוב בשנים 2014-2023:

הגוף עבורו ניתן השירות	תיאור השירות	התקופה בה ניתן השירות	איש קשר

תאריך	חתימה וחותמת המציע

ה. תצהירי המציע

לכבוד:

תאגיד מי התנור

הנדון: הגשת מועמדות למתן שירותים - תצהיר

אני הח"מ, _____ מציע בזה את מועמדותי למתן שירותי ייעוץ משפטי לתאגיד מי התנור.

אני מצהיר בזה כי אני עומד בתנאי הסף הנדרשים בהליך זה וכן אני מצהיר בזה כי הרפנט המוצע על ידי למתן השירותים בפועל, מר/גב' _____, עומד בתנאי הסף הנדרשים וכי כל הפרטים והנתונים שמילאתי בהליך זה נבדקו על ידי והינם נכונים. אני מצהיר כי אין לי מניעה לפי כל דין להשתתפות בהליך ולקיום כלל ההתחייבויות הנגזרות מהליך זה ומהתקשרות עם התאגיד.

אני מצהיר בזה כי קראתי את הוראות חוזה ההתקשרות לרבות תכולת השירותים והתמורה, וכי היה ותקבלו את הצעתי אחתום על נוסח החוזה הנ"ל, ולא יהיו לי כל הסתייגויות ו/או הערות לגבי תנאיו.

ידוע לי שאין בהגשת ההצעה כדי לחייב אתכם ו/או כדי להוות קיבול על ידכם בדרך כלשהי של הצעתי. אני מסכים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתי ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לבניכם, בהתאם לנוסח חוזה ההתקשרות שהוכן על ידכם. הצעתי זו עומדת בתוקף ותחייב אותי לתקופה של חודשיים מהמועד האחרון להגשתה.

_____ חתימה וחתימת

_____ שם המציע

_____ תאריך

אישור עו"ד:

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית או שזיהיתי על פי ת.ז. מס' _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת כי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה בפניי.

_____ חתימה וחתימת עו"ד

_____ שם ומספר רישיון

_____ תאריך

חתימה וחתימת המציע	תאריך

לכבוד :

תאגיד מי התנור

הנדון: תצהיר המציע בדבר הימנעות מניגוד עניינים ושמירה על סודיות

היעדר ניגוד עניינים

1. ניגוד עניינים הוא מצב בו ליועץ עניין אישי, משפחתי, כלכלי או אחר, בנושא הנוגע לתחומי פעילותו כיועץ לתאגיד מי התנור.
2. על יועץ חל איסור לפעול מתוך ניגוד עניינים. בהתאם, יועץ יימנע מלקחת חלק בדיונים ובהחלטות בעניינים הוא נתון בניגוד עניינים.
3. ככל שמתעורר חשש לניגוד עניינים, חובה על היועץ לדווח על כך מיידית למנכ"ל התאגיד ולוועדת המכרזים של התאגיד. במקרה כאמור היועץ יימנע מלפעול בתפקידו באותו נושא, אלא בהתאם לאישור בכתב מאת התאגיד לאחר שבחן וקבע כי במקרה הנדון אין משום ניגוד עניינים, או לאחר שנחתם הסדר ניגוד עניינים, המאושר על ידי התאגיד והמסדיר את אופן המשך עבודת היועץ.
4. מתן ייעוץ לתאגיד מי התנור מתוך ניגוד עניינים עלול לפגום בהליך קבלת ההחלטות של התאגיד, ולהסב נזק, על כל המשתמע מכך.
5. יועץ מתחייב, אף לאחר סיום תפקידו, שלא לפעול בנושא בו הוא יעץ לתאגיד, בפרק זמן של 90 יום לאחר סיום תפקידו כיועץ.

שמירה על תקינות הליכים ועל סודיות

1. יועץ לא יהיה בקשר עם מציע פוטנציאלי או עם מציע קיים, בהליך מכרז, אלא בהתאם לכללי ההליך ובאישור התאגיד.
2. יועץ אשר סבור כי נפלו פגמים בתקינות הליך רכש, או בהחלטה אחרת של התאגיד, ידווח על כך להנהלת התאגיד.
3. יועץ לוועדה ישמור כל מידע שהגיע אליו במסגרת תפקידו בסודיות מוחלטת, וזאת גם לאחר שסיים את תפקידו. פרסום מידע הנתון ביד התאגיד, יעשה בהתאם להוראות הדין הרלוונטיות בלבד. בהתחייבות זו "מידע" כולל כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר בתחום הרלוונטי לעבודת התאגיד, בין בכתב ובין בעל פה, בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית, אלקטרונית, אופטית, מגנטית או אחרת.
4. אין לעשות שימוש אישי או שימוש לטובת אדם אחר, במידע שנודע ליועץ אגב תפקידו.
5. חשיפת מידע שלא כדין אסורה ועלולה להוות עבירה לפי סימן ה' בפרק ז' (סודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז-1977.

תאריך	חתימה וחותמת המציע

לכבוד :

תאגיד מי התנור

הנדון: תצהיר הרפרנט בדבר הימנעות מניגוד עניינים ושמירה על סודיות

היעדר ניגוד עניינים

1. ניגוד עניינים הוא מצב בו ליועץ עניין אישי, משפחתי, כלכלי או אחר, בנושא הנוגע לתחומי פעילותו כיועץ לתאגיד מי התנור.
2. על יועץ חל איסור לפעול מתוך ניגוד עניינים. בהתאם, יועץ יימנע מלקחת חלק בדיונים ובהחלטות בעניינים הוא נתון בניגוד עניינים.
3. ככל שמתעורר חשש לניגוד עניינים, חובה על היועץ לדווח על כך מיידית למנכ"ל התאגיד ולוועדת המכרזים של התאגיד. במקרה כאמור היועץ יימנע מלפעול בתפקידו באותו נושא, אלא בהתאם לאישור בכתב מאת התאגיד לאחר שבחן וקבע כי במקרה הנדון אין משום ניגוד עניינים, או לאחר שנחתם הסדר ניגוד עניינים, המאושר על ידי התאגיד והמסדיר את אופן המשך עבודת היועץ.
4. מתן ייעוץ לתאגיד מי התנור מתוך ניגוד עניינים עלול לפגום בהליך קבלת ההחלטות של התאגיד, ולהסב נזק, על כל המשתמע מכך.
5. יועץ מתחייב, אף לאחר סיום תפקידו, שלא לפעול בנושא בו הוא ייעץ לתאגיד, בפרק זמן של 90 יום לאחר סיום תפקידו כיועץ.

שמירה על תקינות הליכים ועל סודיות

1. יועץ לא יהיה בקשר עם מציע פוטנציאלי או עם מציע קיים, בהליך מכרז, אלא בהתאם לכללי ההליך ובאישור התאגיד.
2. יועץ אשר סבור כי נפלו פגמים בתקינות הליך רכש, או בהחלטה אחרת של התאגיד, ידווח על כך להנהלת התאגיד.
3. יועץ לוועדה ישמור כל מידע שהגיע אליו במסגרת תפקידו בסודיות מוחלטת, וזאת גם לאחר שסיים את תפקידו. פרסום מידע הנתון ביד התאגיד, יעשה בהתאם להוראות הדין הרלוונטיות בלבד. בהתחייבות זו "מידע" כולל כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר בתחום הרלוונטי לעבודת התאגיד, בין בכתב ובין בעל פה, בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית, אלקטרונית, אופטית, מגנטית או אחרת.
4. אין לעשות שימוש אישי או שימוש לטובת אדם אחר, במידע שנודע ליועץ אגב תפקידו.
5. חשיפת מידע שלא כדין אסורה ועלולה להוות עבירה לפי סימן ה' בפרק ז' (סודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז-1977.

תאריך	חתימה וחותמת המציע

1. ערבות מכרז

נוסח כתב ערבות בנקאית (ערבות מכרז)

לכבוד :

התנור תאגיד מים וביוב בע"מ

מרחוב שדרות תל חי 106

קריית שמונה

הנדון : ערבות בנקאית מספר _____

על פי בקשת _____ מספר מזהה _____ (להלן ; המבקשים) אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 15,000 ₪ (במילים : חמש עשרה אלף שקלים חדשים) זאת בקשר עם השתתפותם במכרז פומבי מספר 02/2024 למתן שירותי ייעוץ משפטי (במיקור חוץ).

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 1 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 17 בספטמבר 2024.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

פרטי מנפיק הערבות

מספר בנק ומספר סניף

חותמת וחתימה

תאריך	חתימה וחותמת המציע

הסכם למתן שירותי ייעוץ משפטי במיקור חוץ

שנערך ונחתם בקצרין _____ ביום _____ בחודש _____ 2024

בין : תאגיד מי התנור בע"מ - מספר מזהה 513427708
מרח' שדרות תל חי 106, קריית שמונה.
(להלן : החברה)

מצד אחד ;

לבין : _____ - מספר מזהה _____
מרח' _____
(להלן : נותן השירות)

מצד שני ;

הואיל ונותן השירות עוסק ומתמחה בתחומי ייעוץ משפטי בכלל ובתחום תאגידי המים והביוב בפרט ;
והואיל ונותן השירות הגיש הצעה למתן שירותים כחלק מהליך מכרזי שערכה החברה והצעתו אושרה על ידי ועדת המכרזים של החברה.
והואיל והחברה מעוניינת שנותן השירות יספק לה שירותים בתחום התמחותו, בהתאם להוראות המכרז ועל פי הנחיות החברה מעת לעת , בהתאם להוראות הסכם זה ותנאיו ;
והואיל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את תנאי ההתקשרות ביניהם ואת תנאי אספקת השירותים על הכתב, בהסדר אשר ימצא את מהות היחסים ביניהם.

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן :

1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מן ההסכם ויש לקראם כאחד.
- 1.2. כותרות סעיפי הסכם זה נועדו לשם הנוחות בלבד והן לא תשמשנה לצורכי פרשנות ההסכם.

תאריך	חתימה וחתימת המציע

2. התחייבויות נותן השירות

- 2.1. נותן השירות הינו בעל הניסיון, הידע, היכולת, הכישורים והאמצעים הדרושים לצורך מתן שירותי הייעוץ לחברה וביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה והוא מתחייב לבצע את השירות הניתן על ידו בנאמנות, במהימנות וברמה מקצועית נאותה, והוא יהיה אחראי ללא סייג כלפי החברה לטיב השירות שיינתן על ידו, בין בעצמו ובין באמצעות אחר, על פי הסכם זה. נותן השירות מצהיר ומתחייב לשמור ולקיים במהלך כל תקופת ההסכם את הוראות הדין ולפעול לפיהן בנוגע לכל מחויבויותיו מכוח הסכם זה.
- 2.2. נותן השירות מצהיר בזאת, כי ידוע לו שהינו נציגה ושליחה של החברה לעניין האמור בהסכם זה והינו חייב כלפיה חובת נאמנות כמתחייב ממעמדו זה.
- 2.3. נותן השירות רשום כעוסק מורשה ו/או חברה בע"מ לעניין חוק מס ערך מוסף, הוא מנהל תיק במס הכנסה ובביטוח לאומי ויהיה אחראי בלעדית לתשלום על המיסים והביטוח הלאומי הכרוכים בהעמדת שירותי הייעוץ על ידו לחברה. נותן השירות מתחייב להמציא לחברה אישור ניכוי במקור וניהול ספרים.
- 2.4. נותן השירות מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל ו/או ינהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, ככל שיועסקו על ידו, וכי הינו מפריש ו/או יפקיד עבורם את כל ההפקדות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של הסכם זה, ככל שיעסיק עובדים לצורך קיומו של הסכם זה.
- 2.5. נותן השירות מצהיר כי לא חל עליו ו/או על כל מי מטעמו כל אישור ו/או הגבלה ו/או מניעה להתקשר בהסכם זה, בין על פי דין ובין על פי הסכם אחר.
- 2.6. נותן השירות מצהיר ומתחייב כי ידאג לקיום ביטוח מתאים, ככל שנדרש לו ולמי מטעמו לרבות ביטוח צד ג', אחריות מקצועית ו/או כל ביטוח אחר. אין באמור כדי לפתור את נותן השירות מאחריותו כלפיי החברה.

3. הגדרת התפקיד

- 3.1. נותן השירות מתחייב לספק לחברה את השירותים המפורטים במסמכי המכרז (סעיפים ג' ו-ד' למסמכי המכרז) אשר מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, לרבות כל מטלה ו/או פעולה נוספת ו/או נלווית, הנדרשת לשם השגת היעדים וביצוע המשימות המפורטות.
- 3.2. השירות יינתן באופן אישי על ידי _____.

תאריך	חתימה וחותמת המציע

3.3. מובהר כי עו"ד (הרפרנט) המצוין בסעיף 3.2 לעיל יהיה נותן השירותים לעיל לאורך תקופת ההתקשרות. הפרה של סעיף זה תהווה הפרה יסודית ותהווה עילה להפסקת ההתקשרות.

3.4. למרות האמור בסעיף 3.3 רשאי התאגיד לאשר החלפת הרפרנט לאחר שבחן את כשירותו, ניסיונו והתאמתו לאספקת השירותים הנדרשים נשוא מכרז זה לרבות חובת עמידה בכל תנאי הסף, של עורך הדין המיועד להחליפו.

3.5. בעבודתו יהא נותן השירות כפוף למנכ"ל החברה.

3.6. על נותן השירות ליתן את השירות תוך תיאום עם המנכ"ל וכל הגורמים הרלוונטיים בחברה, במשרדי החברה, מתקני החברה ובכל מקום הנדרש לרבות משרדי ממשלה ורשויות מוסמכות.

4. התמורה

4.1. בגין מתן השירות תשלם החברה לנותן השירות סך של _____ ₪ בתוספת מע"מ בגין כל חודש ייעוץ בפועל ובכפוף למתן השירות לשביעות רצון החברה.

4.2. מובהר, התמורה הינה מלאה וסופית וכוללת נסיעות, זמן בטלה, רישיונות, ביטוח לרבות אחריות מקצועית וכל הוצאה אחרת שיש לנותן השירות.

4.3. נותן השירות מאשר כי התמורה מהווה את העלות המלאה, הסופית, הכוללת והבלעדית שתהיה לחברה בכל הקשור לשירותים אותם הוא יספק, וכי לחברה לא יהיו עלויות נוספות כלשהן בגין קבלת השירותים, לרבות תשלומי מסים למיניהם, מס מעסיקים, דמי ביטוח לאומי וכיו"ב.

4.4. כל ההוצאות במתן השירותים יחולו על נותן השירות והוא לא יהיה זכאי להחזר הוצאות מהחברה, אלא בהסכמה מפורשת בכתב ומראש של החברה.

4.5. נותן השירות מצהיר כי כל החובות והתשלומים הנובעים ממתן השירותים והתמורה על פי הסכם זה שולמו ומשולמים על ידו, לרבות מסים, ביטוחים, דמי ביטוח לאומי, דמי ביטוח בריאות, תשלומי מע"מ, מס הכנסה וכיו"ב.

5. אופן תשלום התמורה

5.1. מובהר בזאת, כי העברת התשלום מותנית בקבלת חשבונית מס מטעם הנותן השירות.

תאריך	חתימה וחותמת המציע

- 5.2. במידה וחל פיגור בהמצאת החשבונית, ימנה פרק הזמן האמור לתשלום ממועד קבלת החשבונית, וזאת מבלי שייחשב הדבר כהפרת הסכם מצד החברה.
- 5.3. החברה תבדוק את החשבון וישלם לנותן השירות את הסכום המאושר על ידו לתשלום מתוך התמורה נשוא החשבון, שוטף + 30 ימים לאחר המועד בו התקבל החשבון ובכפוף להמצאת חשבונית מס מטעם נותן השירות. מובהר בזאת כי המצאת החשבונית הינה תנאי לתשלום התמורה.
- 5.4. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי ההליך המפורט לעיל ביחס להגשת חשבונות ואישורם, מועדי התשלום ודרך העברתם, יחול בשינויים המחויבים גם לגבי כל תשלום במקרה בו הופסקה העסקתו של נותן השירות טרם סיום ביצוע השירותים ביחס לתשלום היחסי המגיע לו מכוח האמור להלן, או מכוח כל עילה וזכות אחרים מכוח הסכם או דין.
- 5.5. במעמד חתימתו של הסכם זה ו/או בסמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא נותן השירות לחברה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת, כי באם לא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הנותן השירות לכל החזר מהחברה בגין סכומי מס שנוכו מהתמורה בהיעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא בדיעבד אישור כאמור.

6. תקופת ההסכם

- 6.1. הסכם זה תחילתו עם חתימתו והוא לתקופה של 36 חודשים.
- 6.2. מוסכם כי לחברה תעמוד האופציה להאריך את ההסכם לעוד 3 תקופות בנות 12 חודשים כל אחת. ההסכם יוארך באופן אוטומטי אלא אם כן הודיעה החברה לנותן השירות בכתב על רצונה שלא להאריך את ההסכם.
- 6.3. מוסכם בזאת בין הצדדים כי החברה תהא רשאית להביא הסכם זה לידי סיום בהודעה מראש ובכתב בת 30 יום, מכל סיבה שתראה לה וללא צורך בהנמקה, גם שלא מחמת הפרת ההסכם או פגם שנתגלה בו. במקרה שכזה לא תהא לנותן השירות כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי החברה ובכלל זה טענות בקשר עם הסתמכות ו/או מצגים ו/או הפסדים.
- 6.4. למרות האמור לעיל, החברה תהיה רשאית להפסיק את מתן שירותי הייעוץ עבודה, ללא כל הודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:

תאריך	חתימה וחותמת המציע

- מונה לנותן השירות כונס נכסים מכוח כל דין ו/או הנותן השירות הוכרז כפושט רגל, או - באם הינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.
 - נגד נותן השירות נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בעבירה שיש עמה קלון.
 - נותן השירות או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד או בכל מעשה מרמה.
 - הוכח לחברה כי נותן השירות אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
 - מובהר בזאת כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל את ההסכם באופן כאמור מכוח עילה שבדין.
- 6.5. הובא ההסכם לידי גמר כאמור, תשלם החברה לנותן השירות את התמורה בעד אותו חלק מעבודת הייעוץ אשר בוצע על ידו בפועל על פי הוראות הסכם זה, בכפוף לזכותה לקיזוז על פי דין.
- 6.6. החברה תהא פטורה מתשלום כל שכר, תמורה או פיצוי כלשהם לנותן השירות בעד שימוש בתוכניות ובמסמכים אחרים הקשורים בחלק עבודת נותן השירות שכבר נעשתה.
- 6.7. היה והנותן השירות מעוניין בהפסקת ההתקשרות עם החברה, יהא עליו ליתן לחברה הודעה מראש ובכתב של 60 יום.

7. היעדר יחסי עבודה

- 4.1. נותן השירות מצהיר ומאשר, כי בביצוע הוראות חוזה זה הינו פועל כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין, כי אין ולא ייוצרו בינו לבין החברה כל יחסי עובד ומעביד וכי אין לו ולא יהיו לו כלפי החברה זכויות המוקנות לעובדים על פי כל דין.
- 4.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם במפורש כי בהיות נותן השירות קבלן עצמאי בכל הקשור למתן השירותים נשוא הסכם זה, נותן השירות יהיה אחראי באופן בלעדי כמעביד לכל עובד ו/או מועסק אחר שלו, לרבות הרפרנט ולחברה אין ולא תהיה כל אחריות ביחס אליהם, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אחריות לתשלום פיצוי פיטורין ו/או אחריות לכל תשלום ו/או זכות אשר על-פי כל דין ו/או נוהג מגיעים לעובד.

תאריך	חתימה וחותמת המציע

4.3. מובהר, כי בחישוב התמורה, נלקחה בחשבון העובדה, כי נותן השירות ו/או מי מטעמו לרבות הרפרנט אינו עובד של החברה ו/או מי מטעמה ולא קיימים ביניהם כל מערכת של יחסי עובד-מעביד. נותן השירות מודע לכך, כי לאור התמורה שנקבעה בין הצדדים בהסכם זה לא תהיינה על החברה כל עלויות נוספות בגין מתן השירותים ו/או הפסקתם ונותן השירות לא יהיה זכאי לכל זכויות ו/או תשלומים נוספים מעבר לקבוע במפורש בהסכם זה.

4.4. מוסכם בזאת, כי מלבד האמור בהסכם זה במפורש, לא תחול על החברה חובת תשלום כלשהו ו/או מתן פיצוי כספי או אחר כלשהו לנותן השירות ו/או למי מטעמו שסיפק שירותים לחברה.

4.5. הפרה של הוראה מהוראות סעיף זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

5. ביטוח

5.1. להבטחת אחריותו של נותן השירות כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב נותן השירות לערוך ולקיים על חשבונו למשך כל תקופת ההסכם ולמשך כל תקופה נוספת בה ימצא אחראי על פי דין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בנספח הביטוח להסכם - ובאישור קיום ביטוחים המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

6. קיזוז, שיפוי ופיצוי

6.1. מוצהר ומוסכם כי לחברה הזכות לקזז מכל תמורה כספית לה זכאי נותן השירות על פי הסכם זה, כל סכום המגיע לה מאת נותן השירות בגין חוב, הוצאה או תשלום שנעשו על ידי החברה או שהיא נדרשת לבצעם והם מוטלים על פי הסכם זה על נותן השירות, לרבות כל פיצוי המגיע לה ע"פ הסכם זה.

6.2. נותן השירות ישפה ו/או יפצה את החברה בגין כל נזק שיגרם עקב הפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או עקב מעשה ו/או מחדל ו/או טעות שלו ו/או מי מטעמו בקשר עם מתן השירותים נשוא הסכם זה.

6.3. נותן השירות מתחייב לשפות ו/או לפצות את החברה בגין כל ההוצאות שיגרמו לה בשל הגשת תביעה כנגדה ובשל כל חבות שתחול עליה כתוצאה מכך.

תאריך	חתימה וחותמת המציע

7. עכבון

- 7.1. החברה תהיה רשאית לעכב מכל חשבון המשולם לנותן השירות על פי חוזה זה כל סכום כסף אשר יגיע לחברה מאת נותן השירות בהתאם להוראות חוזה זה (להלן: "העכבון").
- 7.2. מובהר כי אין בזכות העכבון כדי לגרוע מזכותה של החברה לתבוע את הנותן השירות בגין כל נזק שיגרם לה כתוצאה מהפרת ההסכם על ידו ו/או לתבוע ממנו כל סעד אחר ו/או להיפרע ממנו בכל דרך אחרת.

8. סודיות וזכויות יוצרים

- 8.1. משך כל תקופת מתן השירותים, ובכל עת לאחר מכן, נותן השירות מתחייב לא להעביר, במישרין או בעקיפין, מידע חסוי של החברה לכל אדם או גוף, לא לעשות בעצמו שימוש כלשהו, במישרין או בעקיפין, במידע החסוי של החברה, וכן לנקוט בכל הצעדים הסבירים המתחייבים על מנת לשמור על סודיות המידע החסוי של החברה ומניעת חשיפתו או אפשרות חשיפתו לצדדים שלישיים.
- 8.2. כל מידע חסוי של החברה אשר נחשף בפני נותן השירות, או שיגיע לידיו בכל דרך אחרת במהלך מתן השירותים לחברה ו/או בקשר עמה, הוא רכושה הבלעדי של החברה ויוחזר לה על ידו מיד עם דרישה, ובכל מקרה של סיום השירות – לאלתר. כל מידע חסוי כאמור לעיל של החברה לא יועתק ולא ישוכפל על ידי נותן השירות, במישרין או בעקיפין, אלא אם נתקבלה לכך הסכמתה המפורשת של החברה, מראש ובכתב.
- 8.3. התחייבויות נותן השירות לסודיות בסעיף זה יישארו בתוקף ללא הגבלת זמן, גם לאחר תום מתן שירותיו המקצועיים לחברה.
- 8.4. לחברה מוקנית מכח הסכם זה זכות הבעלות והשימוש בתוכניות, במסמכים, בחו"ד ובדוחות נשוא הסכם זה, שהוכנו ע"י נותן השירות ו/או מי מטעמו, ולא תישמע טענה מצד נותן השירות ו/או מי מטעמו כלפי החברה להפרת זכות היוצרים שלו בגין כל שימוש שתעשה החברה בתוכניות או במסמכים אלו.
- 8.5. על אף האמור לעיל, לא תהיה רשאית החברה לעשות שימוש מסחרי בתוכניות ובמסמכים שהוכנו ע"י נותן השירות במסגרת ההסכם על דרך של מסירתן – בתמורה או שלא בתמורה – לגוף אחר, כדי שיעשה בהן שימוש, אלא באישורו של נותן השירות. בהיעדר אישור כאמור רשאית החברה להשתמש בתוכניות ובמסמכים האמורים לצורכי עצמה בלבד.

תאריך	חתימה וחותמת המציע

8.6. החברה תהא זכאית להשתמש במסמכים שהוכנו ע"י נותן השירות ו/או מי מטעמו במסגרת עבודת הייעוץ גם טרם סיום עבודתו ו/או התיקונים ו/או ההשלמות הנדרשים ממנו.

9. הוראות שונות

9.1. מובהר בזאת למען הסר ספק כי לנותן השירות לא מוקנית מכוח הסכם זה כל בלעדיות ביחס לתחום מומחיותו, והחברה תהא רשאית להעסיק במקביל להעסקת נותן השירות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, יועצים נוספים בתחום זה במהלך תקופת ההסכם.

9.2. הסכם זה ממצה את המוסכם בין הצדדים, ולא תהיה כל נפקות לכל משא ומתן, הצהרה, מצג, התחייבות או הסכמה, אשר נעשו, אם נעשו בין בכתב ובין בעל-פה, בין במפורש ובין במשתמע, בין הצדדים לפני חתימת הסכם זה וזאת לרבות ההסכמים הקודמים שנערכו בין הצדדים ביחס להתקשרות זו, אשר הינם מבוטלים החל מחתימתו של הסכם זה.

9.3. כל שינוי של הסכם זה לא יהיה לו תוקף אלא אם נעשה במפורש ובכתב.

9.4. מקום השיפוט הייחודי לגבי כל העניינים נשוא חוזה זה ו/או בקשר אליהם יהיה בערכאה השיפוטית המוסמכת בקריית שמונה או במחוז צפון לפי העניין.

9.5. כתובות הצדדים לחוזה זה יהיו כמפורט בראש חוזה זה.

9.6. כל הודעה שתשלח לצד כלשהו בדואר רשום לפי כתובתו כאמור לעיל תחשב כאילו נתקבלה אצל אותו צד בחלוף 72 שעות מהמסירה למשלוח בדואר.

לראיה באו הצדדים על החתום

נותן השירות

החברה

חתימה וחתימת המציע	תאריך

נספח א - ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"**המבוטח**" - _____ (נותן השירותים הזוכה).

"**מבקש האישור**" - מי התנור בע"מ ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או עובדיהם ומנהליהם.
 "השירותים" – מכרז למתן שירותי ייעוץ משפטי למבקש האישור ו/או כהגדרתם בהסכם.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים, **ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מכן**, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים **בנספח 1א** המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "**ביטוחי המבוטח**" ו-"**אישור ביטוחי המבוטח**").

***מוסכם כי ככל שהמבוטח אינו חברה בע"מ ואינו מעסיק עובדים, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים, בכפוף להתחייבות המבוטח כי ככל ויועסקו בעתיד עובדים על-ידי המבוטח, ירכוש המבוטח ביטוח חבות מעבידים כאמור בטרם העסקת עובדים.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם :

- 2.1 **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לשירותים. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.
- 2.2 הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב, לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 2.3 היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.4 מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.5 על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים למתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 וכך למשך כל תקופת השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות התחייבות בדבר עמידה בלוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי

תאריך	חתימה וחותמת המציע

אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור באישור ביטוחי המבוטח, על נספחיו, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, וכן את, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות כלי רכב כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

***בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש ודאו אבדן תוצאתי, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

8. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם השירותים, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שיחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, יכללו סעיף לפיו כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי וראשוניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור.

9. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבוטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

10. מבקש האישור לעניין ביטוחי המבוטח יכלול גם חברות אם ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות ו/או מזמין השירותים.

11. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית.

תאריך	חתימה וחותמת המציע

נספח א1- אישור ביטוחי המבוטח								
אישור קיום ביטוחים				תאריך הנפקת האישור:				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.								
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור				
שם: מי התנור בע"מ	שם: תאגידיים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.	שם: _____ (נותן השירותים הזוכה)	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: שירותי ייעוץ משפטי למבקש האישור	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיין <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____				
ת.ז.ח/פ. : 513427708	ת.ז.ח/פ. : _____	ת.ז.ח/פ. : _____	העיסוק המבוטח: _____					
מען: שד' תל חי 106, קריית שמונה	מען: _____ תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אס ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין השירותים.	מען: _____						
כיסויים								
סוג הביטוח		מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח						לתקופה		
צד ג'			ביט			2,000,000	₪	302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 328, 329, 343
אחריות מעבידים			ביט			20,000,000	₪	309, 319, 328, 350
אחריות מקצועית				ת. רטרו		4,000,000	₪	301, 302, 303, 304, 309, 321, 325, 327, 328, 332 (6 חודשים)
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): * 093 (שירותים משפטיים)								
ביטול/שינוי הפוליסה								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.								
חתימת האישור								
המבוטח:								

תאריך	חתימה וחתימת המציע

נספח ב – תעריפי התקשרות שעתיים



הודעת תכ"ם



תעריפי התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים

פרק ראשי
מתני שירותים חיצוניים ועובדי קבלן
מס' הודעה
ה.8.1.1.1
מהדורה
20

7. שירותים משפטיים חיצוניים

תעריף מרבי	סוג יועץ
עד 500 ש"ח לשעה	<p>7.1 שותף בכיר עורך דין העונה על אחת משלוש החלופות הבאות: 7.1.1 עורך דין העונה על שלושת התנאים הבאים, במצטבר: 7.1.1.1 חבר בלשכת עורכי הדין בישראל; 7.1.1.2 בעל ניסיון מקצועי של מעל 10 שנים בתחום עריכת הדין; 7.1.1.3 בבעלותו משרד או שהוא שותף במשרד בבעלותו, אשר מעסיק לפחות 15 עורכי דין.</p> <p>או</p> <p>7.1.2 עורך דין העונה על שלושת התנאים הבאים, במצטבר: 7.1.2.1 חבר בלשכת עורכי הדין בישראל; 7.1.2.2 בעל ניסיון מקצועי של מעל 15 שנים בתחום עריכת הדין; 7.1.2.3 בבעלותו משרד או שהוא שותף במשרד בבעלותו, אשר מעסיק לפחות 7 עורכי דין.</p> <p>או</p> <p>7.1.3 עורך דין בעל מומחיות בתחום משפטי ספציפי, העונה על שלושת התנאים הבאים, במצטבר: 7.1.3.1 חבר בלשכת עורכי הדין בישראל; 7.1.3.2 בעל ניסיון מקצועי של מעל 10 שנים בתחום עריכת הדין; 7.1.3.3 בעל ניסיון מקצועי של מעל 7 שנים כעורך דין בתחום המשפטי הספציפי.</p>

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

פרק ראשי	מתני שירותים חיצוניים ועובדי קבלן
מס' הודעה	ה.8.1.1.1
מהדורה	20

תעריף מרבי	סוג יועץ
עד 380 ש"ח לשעה	<p>7.2. שותף</p> <p>עורך דין העונה על אחת משתי החלופות הבאות:</p> <p>7.2.1. עורך דין העונה על שלושת התנאים הבאים, במצטבר:</p> <p>7.2.1.1. חבר בלשכת עורכי הדין בישראל;</p> <p>7.2.1.2. בעל ניסיון מקצועי של מעל 7 שנים בתחום עריכת הדין;</p> <p>7.2.1.3. בבעלותו משרד או שהוא שותף במשרד בבעלותו, אשר מעסיק לפחות 10 עורכי דין.</p> <p>או</p> <p>7.2.2. עורך דין העונה על שלושת התנאים הבאים, במצטבר:</p> <p>7.2.2.1. חבר בלשכת עורכי הדין בישראל;</p> <p>7.2.2.2. בעל ניסיון מקצועי של מעל 10 שנים בתחום עריכת הדין;</p> <p>7.2.2.3. בבעלותו משרד או שהוא שותף במשרד בבעלותו, אשר מעסיק לפחות 5 עורכי דין.</p>
עד 305 ש"ח לשעה	<p>7.3. עורר דין 1</p> <p>7.3.1. חבר בלשכת עורכי הדין בישראל;</p> <p>7.3.2. בעל ניסיון מקצועי של מעל 5 שנים בתחום עריכת הדין.</p>
עד 250 ש"ח לשעה	<p>7.4. עורר דין 2</p> <p>7.4.1. חבר בלשכת עורכי הדין בישראל.</p>
עד 100 ש"ח לשעה	<p>7.5. מתמחה</p> <p>7.5.1. בעל תואר ראשון במשפטים.</p>

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------